

HAUS A - KAUFPREISE EIGENTUMSWOHNUNGEN



IM MITTELPUNKT
Leben im Zentrum von Waizenkirchen

Top	Etage	Wohnfläche	Terrassenfläche	Eigengarten	Eigennutzer Kaufpreis	Anleger Kaufpreis zzgl. 20% Ust
A1	EG	80,70	11,46	87,78	€ 262.332	€ 228.115
A2	EG	58,41	14,15	67,61	€ 190.138	€ 165.338
A3	EG	58,41	15,11	51,17	€ 189.070	€ 164.409
A4	EG	57,48	11,16	36,71	€ 185.173	€ 161.020
A5	1.OG	80,52	10,32		€ 266.054	€ 231.351
A6	1.OG	58,41	15,12		€ 185.744	€ 161.516
A7	1.OG	58,41	20,50		€ 185.744	€ 161.516
A8	1.OG	74,85	15,79 + 2,54		€ 248.023	€ 215.672
A9	2.OG	80,52	10,32		€ 266.054	€ 231.351
A10	2.OG	58,41	22,20		€ 185.744	€ 161.516
A11	2.OG	58,41	14,52		€ 185.744	€ 161.516
A12	2.OG	74,85	20,83 + 2,54		€ 248.023	€ 215.672

1 Tiefgaragen-Parkplatz oder ein Frestellplatz und 1 Kellerabteil/Abstellraum sind im Kaufpreis enthalten und werden den Wohnungen zugeteilt.

Kaufpreis für zusätzlichen Außenparkplatz: 3.700€

Die Wohnungen sind für den Käufer provisionsfrei!

Sämtliche Preise verstehen sich als Fixpreise inkl. der Grund- und Anschließungskosten.

Die Verkehrsflächenherstellung sowie sämtliche Anschlüsse an Kanal, Ortswasser, Gas und Stomnetz sind im Preis enthalten.

Die Kaufnebenkosten wie 3,5% Grunderwerbssteuer, 1,1% Grundbucheintragungsgebühr, 1,5% zzgl. 20% MwSt. Kaufvertragskosten und

Treuhandabwicklungskosten sowie Notarkosten für die Beglaubigung des Kaufvertrages sind in diesem Preis nicht enthalten!

HAUS B - KAUFPREISE EIGENTUMSWOHNUNGEN



IM MITTELPUNKT
Leben im Zentrum von Waizenkirchen

Top	Etage	Wohnfläche	Terrassenfläche	Eigengarten	Eigennutzer Kaufpreis	Anleger Kaufpreis zzgl. 20% Ust
B1	1.OG/2.OG	106,86	48,35		€ 349.815	€ 304.187
B2	1.OG	95,72	75,84		€ 314.390	€ 273.382
B3	2.OG	73,72	24,27		€ 244.430	€ 212.547

1 Tiefgaragen-Parkplatz oder ein Frestellplatz und 1 Kellerabteil/Abstellraum sind im Kaufpreis enthalten und werden den Wohnungen zugeteilt.

Kaufpreis für zusätzlichen Außenparkplatz: 3.700€

Die Wohnungen sind für den Käufer provisionsfrei!

Sämtliche Preise verstehen sich als Fixpreise inkl. der Grund- und Anschließungskosten.

Die Verkehrsflächenherstellung sowie sämtliche Anschlüsse an Kanal, Ortswasser, Gas und Stomnetz sind im Preis enthalten.

Die Kaufnebenkosten wie 3,5% Grunderwerbssteuer, 1,1% Grundbucheintragungsgebühr, 1,5% zzgl. 20% MwSt. Kaufvertragskosten und Treuhandabwicklungskosten sowie Notarkosten für die Beglaubigung des Kaufvertrages sind in diesem Preis nicht enthalten!